

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CREATE CAPITAL VIỆT NAM
CREATE CAPITAL VIET NAM JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 2808 /2026/CV-CRC

V/v: Giải trình liên quan đến BCTC giữa niên
độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết
thúc ngày 30/06/2026 của Công ty cổ phần

Create Capital Việt Nam

No.: 2808 /2026/CV-CRC

*Regarding: Explanation related to the reviewed
financial statements for the 6-month
accounting period ended June 30, 2026 of
Create Capital Vietnam Joint Stock Company*

Hà Nội, ngày 28 tháng 08 năm 2026
Ha Noi, 28/08/2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: - The State Securities Commission;

- HoChiMinh Stock Exchange.

Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam, mã chứng khoán: CRC xin gửi lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh vì sự hỗ trợ, giúp đỡ của Quý Ủy ban và Quý Sở đối với Công ty chúng tôi trong thời gian vừa qua.

Create Capital Vietnam Joint Stock Company, stock code: CRC would like to send respectful greetings and sincere thanks to The State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange for the support and assistance of the Committee and the Department to our Company in recent times.

Căn cứ:

- Thông tư số 99/2025/TT-BTC;
- Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 của Công ty;
- Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 của Công ty;

Base:

- Circular No. 99/2025/TT-BTC;
- *The reviewed interim Separate Financial Statement for the 6-month accounting period ended June 30, 2026 of the Company;*

- The reviewed Consolidated Financial Statement for the 6-month accounting period ended June 30, 2026 of the Company;

Công ty xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 của Công ty như sau:

The Company would like to provide an explanation for the difference in profit after corporate income tax between the reviewed interim separate financial statements and the reviewed interim consolidated financial statements for the six-month accounting period ended June 30, 2026, as follows:

1. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ năm trước

1. Difference in profit after corporate income tax compared to the same period last year

1.1. Báo cáo tài chính riêng:

1.1. The Separate Statement:

Chỉ tiêu Article	Kỳ báo cáo Statemnting period		Chênh lệch Difference (VND)	Tăng/giảm Increase/ Decrease (%)
	06 tháng kết thức ngày 30/06/2026 For the six- month accounting period ended June 30, 2026	06 tháng kết thức ngày 30/06/2025 For the six- month accounting period ended June 30, 2025		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo riêng Profit after corporate income tax in The Separate Statement	17.623.544.856	22.993.723.322	5.370.178.466	Giảm/ decrease 23,36%

Nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam giảm 23,36% so với cùng kỳ năm 2025 do Công ty cổ phần CRC Solar Cell không chia cổ tức về công ty mẹ trong Quý này.

Cause: Profit after tax in The Separate Financial Report statements for the six-month accounting period ended June 30, 2026 of Create Capital Vietnam Joint Stock Company decreased by 23,36 % compared to the same period in 2025 due to CRC Solar

Cell Joint Stock Company not distributing dividends to the parent company this quarter.

1.2. Báo cáo tài chính hợp nhất:

1.2. The Consolidated Financial Statement:

Chỉ tiêu <i>Article</i>	Kỳ báo cáo <i>Statemeting period</i>		Chênh lệch <i>Difference</i> (VND)	Tăng/giảm <i>Increase/ decrease</i> (%)
	06 tháng kết thức ngày 30/06/2026 <i>For the six- month accounting period ended June 30, 2026</i>	06 tháng kết thức ngày 30/06/2025 <i>For the six- month accounting period ended June 30, 2025</i>		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo hợp nhất <i>Profit after corporate income tax in The Consolidated financial Statement</i>	23.308.982.000	27.967.587.572	4.658.605.572	Giảm/ <i>decrease</i> 16,66%

Nguyên nhân: Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam giảm 16,66% so với cùng kỳ năm 2025: do giá vốn hàng bán tăng, chủ yếu xuất phát từ việc giá nguyên vật liệu đầu vào tăng cao, làm tăng chi phí sản xuất và giảm biên lợi nhuận gộp của Công ty.

Cause: Profit after tax in the Consolidated Financial Statement for the six-month accounting period ended June 30, 2026 of Create Capital Vietnam Joint Stock Company decreased by 16,66% compared the same period in 2025 due to an increase in the cost of goods sold, primarily resulting from higher raw material costs, which increased production costs and reduced the Company's gross profit margin.

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam liên quan đến Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2026.

Above is the entire explanation of Create Capital Vietnam Joint Stock Company related to the reviewed Separate Financial Statements and Consolidated Financial Statements for the 6-month accounting period ended June 30, 2026.

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely thank you!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: TCHC.

Recipients:

- As directed;
- Saved: TCHC.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Thị Huyền

